

**UCHWAŁA
RADY GMINY PRZODKOWO**

z dnia 6 marca 2025 r.

NR VIII/86/2025

**w sprawie przystąpienia do sporządzania:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla fragmentów obrębu ewidencyjnego Pomieczyno:
- obszar działki nr 46/18,
- obszar działek nr 398, 416, 400,
- obszar działki nr 363/20,
- obszar działek nr 376/10, 376/11, 376/2,
- obszar działki nr 344/3,
gmina Przodkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu ewidencyjnego Pomieczyno:

- obszar działki nr 46/18,
- obszar działek nr 398, 416, 400,
- obszar działki nr 363/20,
- obszar działek nr 376/10, 376/11, 376/2,
- obszar działki nr 344/3, gmina Przodkowo, zwanego dalej planem.

§ 2. Integralną częścią uchwały stanowią załączniki graficzne nr 1, 2, 3, 4, 5 przedstawiające granice obszarów objętych planem.

§ 3. Zakres planu obejmuje ustalenia obowiązkowe zawarte w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przodkowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Przodkowo

Dariusz Toporek

OZNACZENIA GRAFICZNE:

 przedmiotowy teren

Załącznik graficzny nr 1
do uchwały nr VIII/86/2025
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 06 marca 2025 r.

skala 1: 1 000



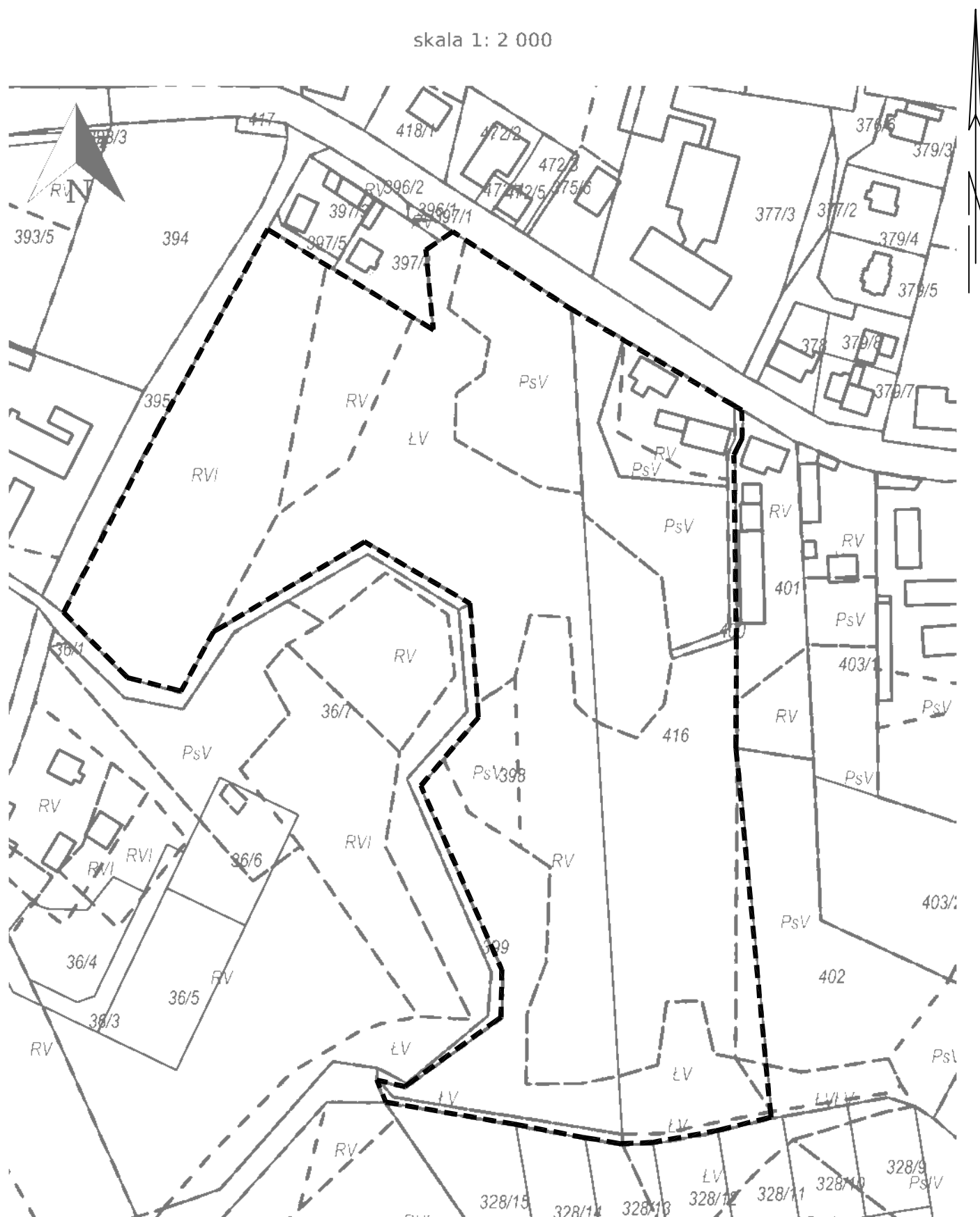
Pomieczyno, Przodkowo

OZNACZENIA GRAFICZNE:

 przedmiotowy teren

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały nr VIII/86/2025
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 06 marca 2025 r.

skala 1: 2 000



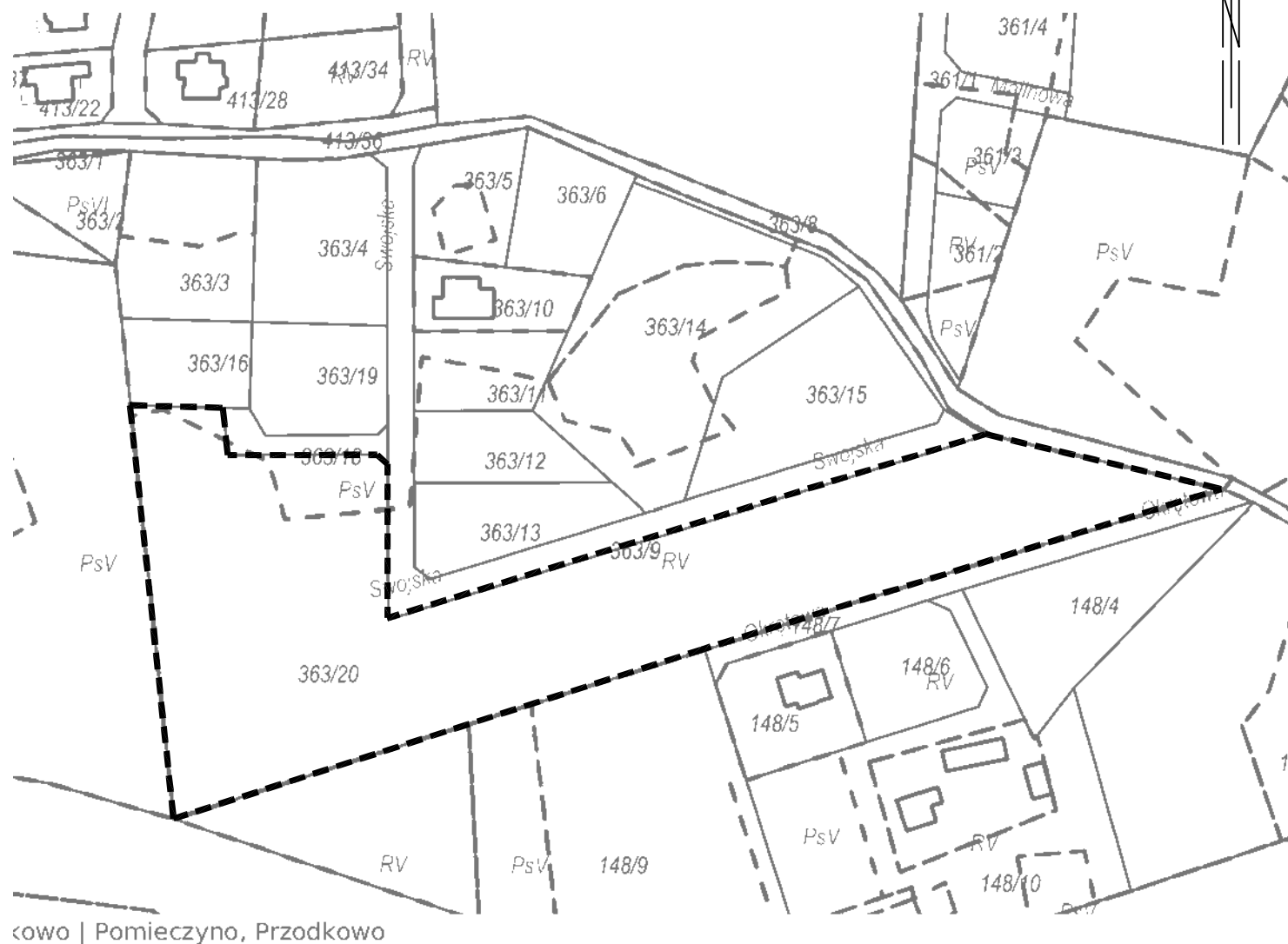
Barwik, Przodkowo | Pomieczyno, Przodkowo

OZNACZENIA GRAFICZNE:

 przedmiotowy teren

Załącznik graficzny nr 3
do uchwały nr VIII/86/2025
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 06 marca 2025 r.

< Podtytuł >
skala 1: 2 000



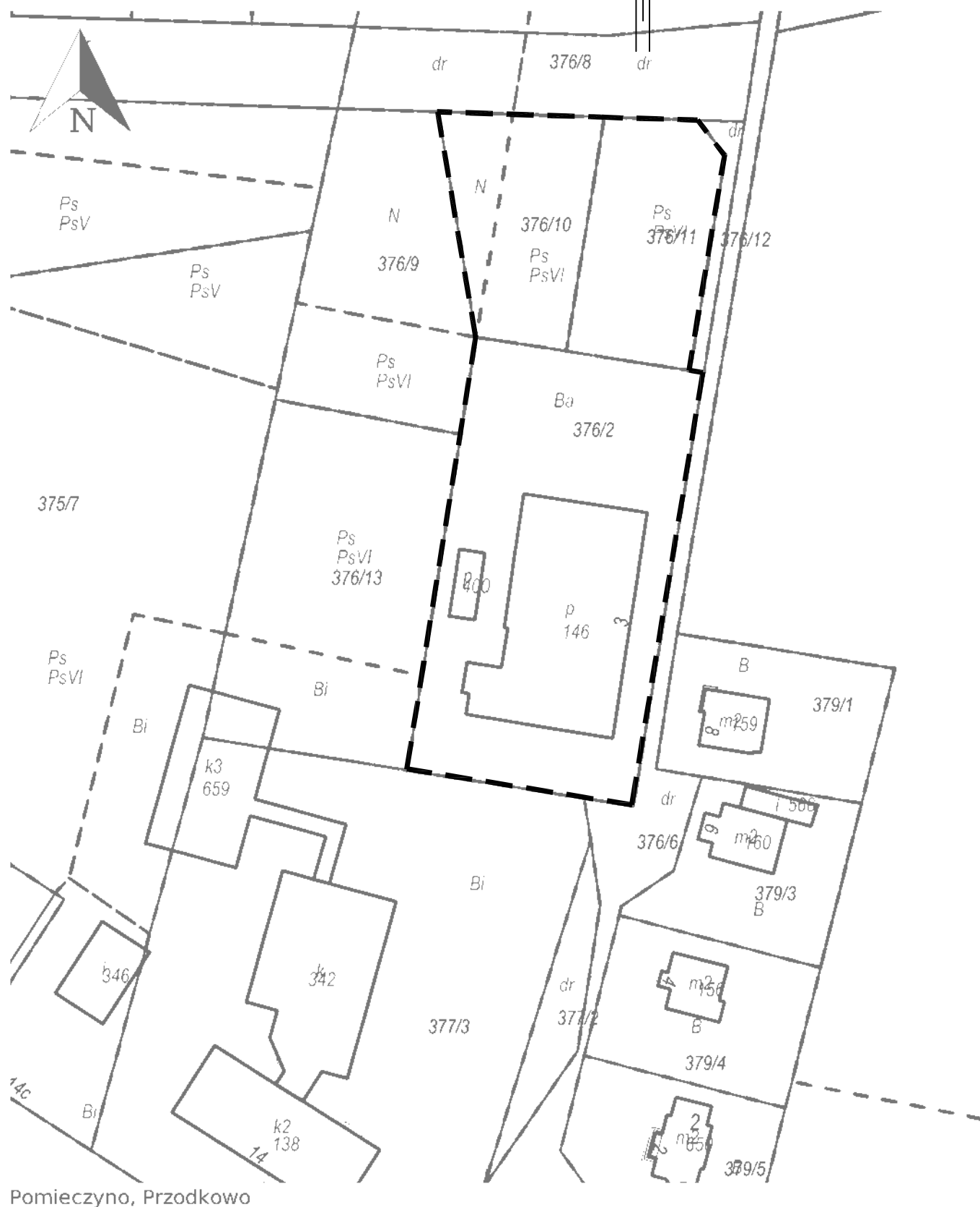
nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operacji) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odp.

OZNACZENIA GRAFICZNE:

 przedmiotowy teren

Załącznik graficzny nr 4
do uchwały nr VIII/86/2025
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 06 marca 2025 r.

skala 1: 1 000



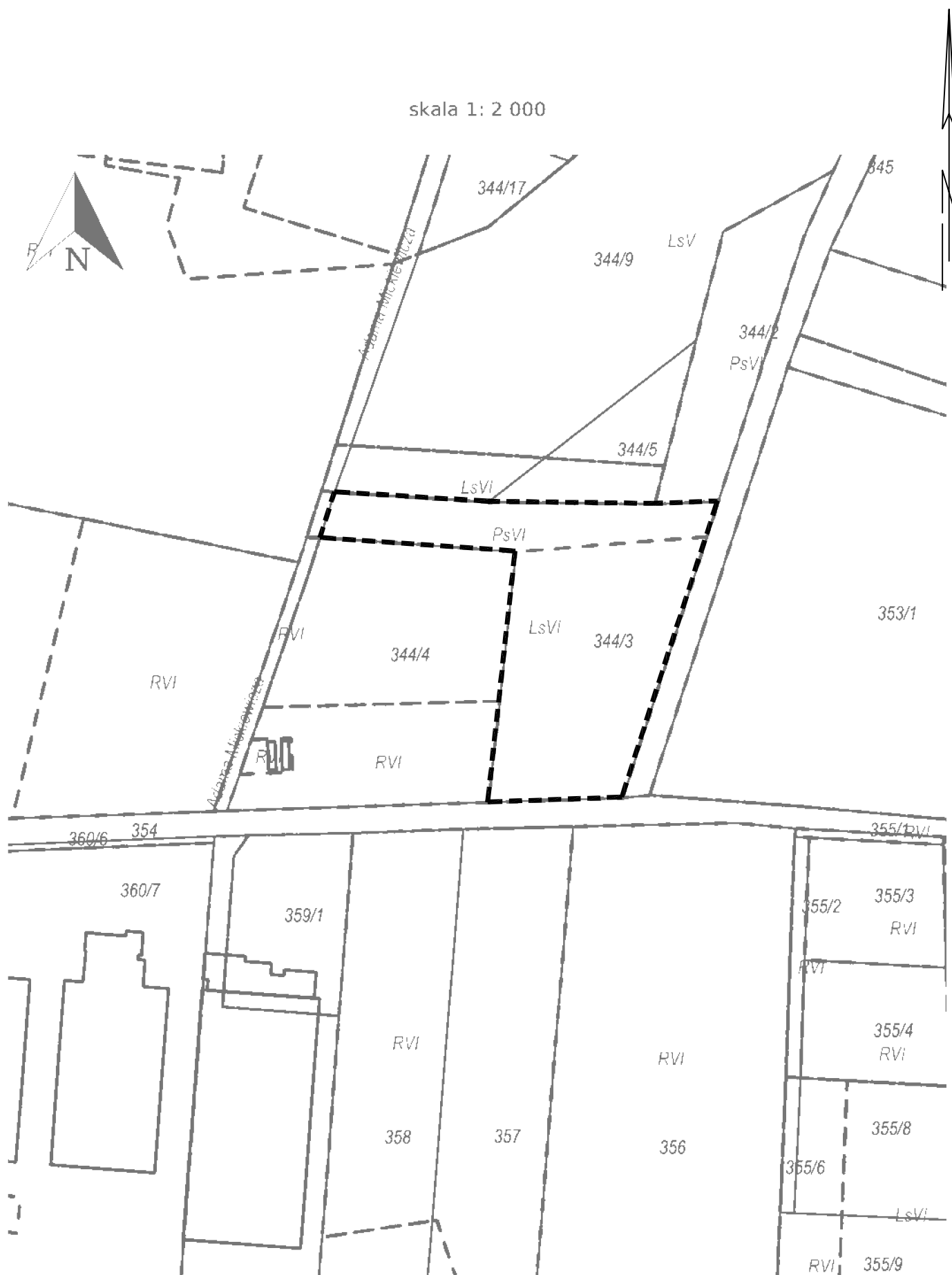
Pomieczyno, Przodkowo

OZNACZENIA GRAFICZNE:

 przedmiotowy teren

Załącznik graficzny nr 5
do uchwały nr VIII/86/2025
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 06 marca 2025 r.

skala 1: 2 000



Barwik, Przodkowo | Pomieczyno, Przodkowo

UZASADNIENIE

do uchwały nr VIII/86/2025

Rady Gminy Przodkowo

z dnia 06 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla fragmentów obrębu ewidencyjnego Pomieczyno:

- obszar działki nr 46/18,
- obszar działek nr 398, 416, 400,
- obszar działki nr 363/20,
- obszar działek nr 376/10, 376/11, 376/2,
- obszar działki nr 344/3,

gmina Przodkowo

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Przodkowo podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego zmianę obowiązujących planów miejscowych oraz sporządzenie planu miejscowego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Niniejszą uchwałą, Rada Gminy Przodkowo przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pięciu obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Pomieczyno, gmina Przodkowo i obejmujących obszar działek:

- nr 46/18,
- nr 398, 416, 400,
- nr 363/20,
- nr 376/10, 376/11, 376/2,
- nr 344/3.

Sporządzenie niniejszego planu miejscowego ma na celu uporządkowanie przestrzeni oraz polepszenie warunków inwestycyjnych na przedmiotowym terenie przy uwzględnieniu wniosku właścicieli obszarów, zgodnie z ustaleniami Studium oraz uwzględniając uwarunkowania przyrodnicze i krajobrazowe.