

ZARZĄDZENIE Nr 81/2021

**Wójta Gminy Przodkowo
z dnia 22 września 2021 roku**

w sprawie wykazu niezabudowanej nieruchomości położonych w Rębie stanowiącej własność Gminy Przodkowo przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy Przodkowo nr XXV/356/2010 z dnia 15 marca 2010 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 maja 2010 r., nr 73, poz. 1193)

WÓJT GMINY PRZODKOWO, zarządza, co następuje

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przodkowie i Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Przodkowo wykaz nieruchomości oznaczonych działkami nr : 109/6 o pow. 476 m² i 109/14 o pow. 308 m² położonych w Rębie przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 22 września 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
nr 81/2021 z dnia 22 września 2021 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przodkowo
położonych w Rębnie przeznaczonych do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym

Położenie	Przodkowo
Oznaczenie nieruchomości nr działki, powierzchnia	109/6 o pow. 476 m ² 109/14 o pow. 308 m ²

Nr księgi wieczystej GD1R/00040039/7

Przeznaczenie nieruchomości w Planie Zagospodarowania Przestrzennego

Działki nr 109/6 i 109/14 nie są objęte miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ani nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działki są położone poza terenem opracowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo

Cena nieruchomości 15 798,00 zł brutto

Opis nieruchomości

Działki mają kształty długie i wąskie, są niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako dr – drogi. Aktualnie działki są uprawiane rolniczo wraz z gruntami sąsiednimi, przylegającymi do nich. Ze względu na kształt i powierzchnię działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, mogą natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. Nr 163/25.

Forma zbycia Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz Pana Andrzeja Pastalenc zam. w Jeleńskiej Hucie 36 ul. Na Skarpie 4

Obciążenia Brak obciążeń i zobowiązań

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz.U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 22 września 2021 roku.